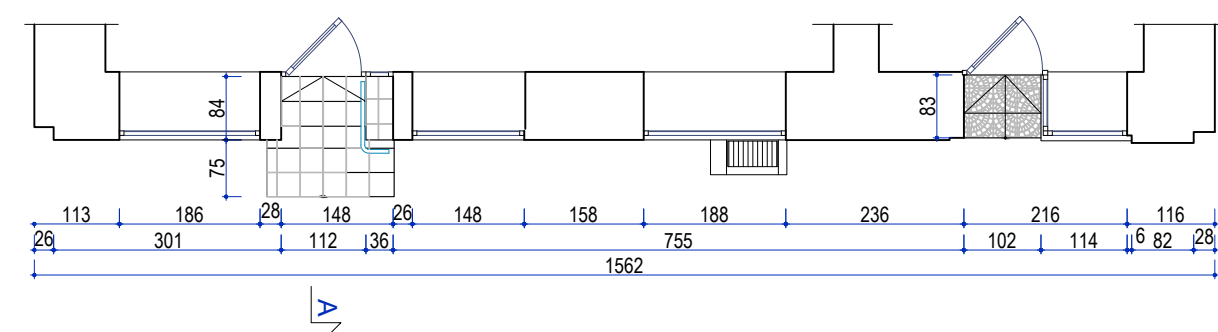


**Elewacja frontowa
Stan istniejący**



Przekrój A-A

skala 1:100



Gzyms nadcokolowy G1

**Elewacja frontowa (zachodnia)
Projekt remontu**



Przekrój A-A

skala 1:100

OZNACZENIA

- elementy nowoprojektowane
- - - - - przepona pozioma przeciw wilgoci kapilarnej

REMONT W OBRĘBIE STOLARKI:

W2 nowe witryny zgodnie z zestawieniem stolarki

| naklejana imitacja szprosów

- - - - - daszek - poliwęglan lity bezbarwny

OZNACZENIE WZMOCNIEN ŚCIAN

- - - - - scalenie ścian podwójnymi prętami skrętnymi 6mm (2xHelibar)
- Kotwa z prętów skrętnych 8mm (np.CieTiem)
- x scalenie kżyżowe kotwami skrętnymi 8mm (np.CieTiem)

OZNACZENIA KOLORÓW wg. wzornika Quick-Mix A1

- 1 1 - Polar 00/40
- 2 - Erde 06/30
- 3 - NCS S 0300 N
- 4 - RAL 1019
- 5 - NCS S 4005 Y 20 R
- 6 - okładzina kamienna cokołu (na sucho)

OZNACZENIA USZKODZEŃ ŚCIAN

- ubytki i uszkodzenia tynku lub muru
- mur znacznie uszkodzony
- graffiti
- rysy i pęknięcia muru

ZAKRES REMONTU ELEWACJI

- ZDJĘCIE ODLEWÓW Z ELEMENTÓW DEKORACYJNYCH, KTÓRE ZGODNIE Z PROJEKTEM BĘDĄ WYMAGAŁY ODTWORZENIA.
- ZDJĘCIE PROFILI Z GZYMSÓW, OPASEK OKIENNYCH, LISTEWKI I RAMEK.
- SKUCIE OKŁADZIN CERAMICZNYCH.
- SKUCIE TYNKU ZE ŚCIAN W CAŁOŚCI, W TYM Z OŚCIEŻY (Z ZACHOWANIEM DOBRZE ZAMOCOWANEGO DETALU).
- WYMIANA USZKODZONYCH I LUŻNYCH CEGIEŁ
- WYDŁUTOWANIE LUŻNYCH SPOIN
- UMYCIE ELEWACJI
- ODGRZYBIENIE MURÓW
- WYKONANIE IZOLACJI POZIOMEJ METODĄ INIEKCJI NISKOCIŚNIENIOWEJ NA POZIOMIE TERENU
- NAPRAWA RYS, PĘKNIĘĆ NADPROŻY I GZYMSÓW
- WYKONANIE SZTUKATORSKO NOWYCH GZYMSÓW COKOŁOWYCH
- WYKONANIE NOWYCH OPASEK OKIEN PARTERU
- WYKONANIE TYNKÓW RENOWACYJNYCH TRZYWARSTWOWYCH (COKÓŁ I PARTER) I TYNKÓW WAPIENNO-TRASOWYCH (POZOSTAŁA CZĘŚĆ ŚCIAN)
- ODTWORZENIE LUB WYOSTRZENIE DETALI ARCHYTEKTONICZNYCH (GZYMSY, OPASKI, LISTWY, RAMKI METODĄ CIĄGNIONĄ)
- WYKONANIE OBRÓBEK BLACHĄ TYTANOWO-CYNKOWĄ 0,7 MM
- WYMIANA WITRYN LOKALI UŻYTKOWYCH
- MALOWANIE TYNKÓW I DETALU FARBĄ SILIKONOWĄ NA COKOLE I PARTERZE, ORAZ SILIKATOWĄ POWYŻEJ PARTERU
- WYKONANIE PRÓGU I STOPNIC DRZWI LOKALI UŻYTKOWYCH Z GRANITU SZORSTKIEGO (PODSTOPNICA Z GRANITU POLEROWANEGO)
- WYKONANIE KAMIENNEJ OKŁADZINY COKOŁU (MONTAŻ NA SUCHO)
- MONTAŻ ZABEZPIECZEŃ PRZED PTAKAMI
- MONTAŻ DASZKÓW NAD BALKONEM III P.

ZAKRES REMONTU BALKONÓW

- REMONT PŁYT BALKONOWYCH
- WYMIANA OBRÓBEK BLACHARSKICH Z BLACHY TYTAN-CYNK 0,7MM
- WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ;
- WYKONANIE ODWODNIENIA BALKONÓW;
- WYKONANIE POSADZEK Z GRESU;
- WYKONANIE POCHWYTÓW STALOWYCH
- WYKONANIE NOWYCH TYNKÓW
- ODTWORZENIE SZTUKATERII ELEWACYJNEJ

**HORWAT
ARCHITEKCI**

50-369 Wrocław
ul.M.S.Curie 65/2
tel 601-28-70-40

Obiekt	BUDYNEK MIESZKALNO-USŁUGOWY Wrocław, ul. Grabiszyńska 73	ETAP	PB
temat projektu	REMONT ELEWACJI I BALKONÓW	branża architektura	skala
temat rysunku	ELEWACJA FRONTOWA - STAN ISTNIEJĄCY I PROJEKT REMONTU	rys.nr	1:100 data 20.02.2020
projektant	arch. Anna Horwat	upr.bud.nr27/88/Lw w specjalności architektonicznej	02
sprawdz.	arch. Andrzej Horwat	upr.bud.nr28/88/Lw w specjalności architektonicznej	str.nr