

Archimmodicus Sp. z o.o. Sp. K.
Ul. Kluczborska 13/1A
50-323 Wrocław
tel./fax. 71 75 845 95
e-mail: pracownia@archimmodicus.pl

Nr projektu	ARCHM/30/22				
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny				
Adres obiektu	ul. Świdnicka 43, 50-529 Wrocław				
Stadium	PROJEKT TECHNICZNY				
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa, ul. Świdnicka 43, 50-529 Wrocław				
Nr działki	działka nr 6/1, AR-35, obręb Stare Miasto				
Kategoria obiektu	XIII				
Temat: REMONT BALKONÓW NA ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU PRZY UL. ŚWIDNICKIEJ 43 WE WROCŁAWIU					
BRANŻA	Stanowisko	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant					
Architektura	Projektował	mgr inż. arch. Przemysław Nowakowski	294/94/UW uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń oraz konstrukcyjno-budowlana w ograniczonym zakresie	08.2022	
	Sprawdził	mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant-Dybizbańska	5/R-367/LOOIA/10 uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	08.2022	
Zespół projektowy					
Konstrukcja	Projektował	mgr inż. Grzegorz Kędziński	201/DOŚ/09 specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń	08.2022	
	Sprawdził	mgr inż. Mariusz Fabjanowski	145/DOŚ/05 specjalność konstrukcyjno-budowlana do projektowania bez ograniczeń	08.2022	
Oświadczamy, że niniejsze opracowanie zostało wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i może służyć celowi, dla którego zostało wykonane. Dokumentacja projektowa została skoordynowana międzybranżowo.					
Wrocław, sierpień 2022 r.					

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Opis techniczny	str. 3
2. Część rysunkowa:	
Z-01 – Plan sytuacyjny	str. 12
A-01 – Elewacja frontowa – Lokalizacja balkonów	str. 13
K-01 – Podwyższenie balustrady	str. 14
3. Załączniki	
Załącznik 1 Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	str. 16
Załącznik 2 Uprawnienia bud. – Przemysław Nowakowski	str. 17-18
Załącznik 3 Uprawnienia bud. – Agnieszka Mazerant-Dybizbańska	str. 19
Załącznik 4 Uprawnienia bud. – Grzegorz Kędzierski	str. 20-21
Załącznik 5 Uprawnienia bud. – Mariusz Fabjanowski	str. 22-23
Załącznik 6 Przynależność do D.O.I.A. Przemysław Nowakowski	str. 24
Załącznik 7 Przynależność do D.O.I.I.A. Agnieszka Mazerant-Dybizbańska	str. 25
Załącznik 8 Przynależność do D.O.I.I.B. Grzegorz Kędzierski	str. 26
Załącznik 9 Przynależność do D.O.I.I.B. Mariusz Fabjanowski	str. 27

OPIS TECHNICZNY

Spis treści:

1	INFORMACJE OGÓLNE	6
1.1.	DANE EWIDENCYJNE	6
1.2.	PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA.....	6
1.2.1.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	6
1.2.2.	ZAKRES I CEL OPRACOWANIA	6
2.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN	6
3.	DANE ODNOŚNIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	6
4.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	6
5.	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	6
6.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	7
6.1.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	7
7.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	7
7.1.	FORMA ARCHITEKTONICZNA	7
7.2.	ELEMENTY KONSTRUKCJI BUDYNKU, ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE...	7
7.3.	PRZEZNACZENIE OBIEKTU	7
7.4.	KATEGORIA OBIEKTU.....	7
7.5.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE	7
7.6.	OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU.....	8
7.6.1.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.....	8
7.6.2.	WNIOSKI I ZALECENIA	8
7.7.	OCHRONA POŻAROWA BUDYNKU.....	8
7.8.	WARUNKI OŚWIETLENIOWE	8
8.	OPIS STANU PROJEKTOWANEGO	8
8.1.	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	8
8.2.	ROBOTY REMONTOWE.....	8
8.3.	NAPRAWA TYNKÓW	8

8.4. RENOWACJA I OCZYSZCZENIE ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW WYSTROJU ARCHITEKTONICZNEGO ELEWACJI:.....	8
8.5. DETALE ARCHITEKTONICZNE.....	9
8.6. ROBOTY BLACHARSKO- DEKARSKIE.....	9
8.6.1. OBRÓBKI BLACHARSKIE.....	9
8.7. REMONT BALKONÓW.....	9
8.7.1. NAPRAWA PŁYT BALKONOWYCH.....	9
8.7.2. BALUSTRADA BALKONOWA.....	9
9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.....	10
10. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI.....	10
11. INFORMACJE DOTYCZĄCE PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	10
12. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ZMIAN W PROJEKCIE.....	10

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. DANE EWIDENCYJNE

Inwestycja:	Remont balkonów
Lokalizacja obiektu:	ul. Świdnicka 43, 50-529 Wrocław AR-35, działki nr 6/1, obręb Stare Miasto
Inwestor:	Wspólnota mieszkaniowa
Stadium:	Projekt techniczny
Jednostka projektowa:	Archimmodicus Sp. z o. o. Sp. k. ul. Kluczborska 13/1A, 50-323 Wrocław tel. 71 75 84 595, 503176038 e-mail: pracownia@archimmodicus.pl

1.2. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA

1.2.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa na prace projektowe zawarta z Inwestorem,
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:500,
- Wizja lokalna,
- Obowiązujące normy i przepisy,
- Wytyczne projektowe otrzymane od Inwestora,

1.2.2. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest przedstawienie rozwiązań w zakresie remontu balkonów w budynku przy ul. ul. Świdnickiej 43 we Wrocławiu.

2. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN

Obszar objęty opracowaniem nie znajduje się na terenie wpływu eksploatacji górniczej.

3. DANE ODNOŚNIE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Budynek nie znajduje się w wykazie ani rejestrze zabytków natomiast widnieje w ewidencji gminnej i jest pod ochroną konserwatorską. Budynek posadowiony jest na obszarze zabytkowym „Plac Kościuszki” wpisanym do rejestru zabytków nr A/1491/543/Wm.

4. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie stwarza zagrożeń dla środowiska i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu oraz okolicznych mieszkańców.

W oparciu o art. 32 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2021r. poz. 2351) nie jest wymagana decyzja środowiskowa.

Dz.U. 2019 poz. 1839 - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

Zgodnie z §3 ust.1 pkt.52, inwestycja nie należy do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i decyzja środowiskowa nie jest wymagana.

5. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie art. 3, pkt. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2021 poz. 2351) oraz § 13 a) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, określa się, jako działkę budynku nr 6/1. Ponadto obiekt nie powoduje ograniczeń w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, innych działek budowlanych, ze względu na to, że nie wprowadza ograniczeń dostępu do światła dziennego, wzrostu emisji hałasu i wibracji, spalin, zapachów, itd.

Podstawa prawna:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.17 lipca 2015 „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (tekst jednolity Dz. U. z roku 2019, poz.1065),
- Ustawa z dnia 21 lutego 2019 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2019. poz. 492.)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016. poz.71),
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 15 października 2013r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014.poz.112),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010.109.719 z późniejszymi zmianami).

6. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

6.1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Przedmiotowy obiekt jest segmentem zabudowy szeregowej znajdującej się przy ul. Świnickiej. Wzniesiony na planie litery L w I połowie XX wieku, pięciokondygnacyjny, podpiwniczony z jedną klatką schodową. Dach dwuspadowy kryty dachówką.

Obiekt będący przedmiotem opracowania znajduje się na działce nr 6/1.

Nie planuje się zmian w istniejącym zagospodarowaniu terenu.

7. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

7.1. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Przedmiotowy obiekt wchodzi w całościową bryłę budynku przy ul. Piłsudskiego, Świdnickiej oraz Placu Kościuszki. Wzniesiony na planie prostokąta w I połowie XX wieku, pięciokondygnacyjny, podpiwniczony z jedną klatką schodową. Dach dwuspadowy kryty dachówką. Od strony ulicy Świdnickiej, w części fasadowej, na wysokości II oraz III piętra posiada dwa balkony w pionie.

Balkony wykonane jako samodzielna konstrukcja nośna wychodząca poza fasady frontowe budynku z balustradą stalową ozdobną powlekaną farbą.

7.2. ELEMENTY KONSTRUKCJI BUDYNKU, ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

- fundamenty – ławy ceglane;
- ściany konstrukcyjne wykonane w technologii tradycyjnej;
- stropy międzykondygnacyjne – drewniane oraz w postaci sklepień ceglanych;
- dach – konstrukcja drewniana;

7.3. PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Budynek pełni funkcję mieszkalną, wielorodzinną mieszcząc kilka rozkładowych mieszkań na każdej kondygnacji.

W wyniku remontu przeznaczenie nie ulegnie zmianie.

7.4. KATEGORIA OBIEKTU

- Kategoria XIII,
- Współczynnik kategorii (k) (w zakresie opracowania) - 4,0,
- Współczynnik wielkości (w) (w zakresie opracowania) – 2,0.

7.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

- | | |
|---------------------------------|-----------------------|
| - Wysokość budynku | ~ 24,50 m |
| - Szerokość budynku | ~ 13,50 m oraz 12,00m |
| - Ilość kondygnacji nadziemnych | 5 |
| - Ilość kondygnacji podziemnych | 1 |
| - Ilość klatek schodowych | 1 |

7.6. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU

7.6.1. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Konstrukcja budynku jest w stanie technicznym dobrym, stopień zużycia odpowiada okresowi eksploatacji. Na elewacji występują nie liczne ubytki tynków i cegieł.

Stolarka okienna w większości wymieniona PCW, w niewielkiej części okna stare, drewniane. Stolarka drzwiowa drewniana w stanie techniczny dobrym.

Widoczna jest wyraźna degradacja płyty nośnej balkonu od czoła oraz od spodu płyty, ze szczególnym nasileniem w narożach płyty balkonowej. Stwierdzono degradację wierzchniej warstwy jastrychu cementowego ułożonego na płycie oraz brak jego wierzchniego zabezpieczenia przeciwdziałającemu degradacji pod wpływem czynników atmosferycznych.

Balustrada stalowa, ozdobna, z korozją oraz ubytkami warstwy antykorozyjnej. Balkony zabezpieczone są siatką ochronną.

7.6.2. WNIOSKI I ZALECENIA

Konstrukcja balkonów jest w złym stanie technicznym, należy przeprowadzić remont balkonów w zakresie płyty nośnej jak i warstw wykończeniowych oraz izolacji przeciwwilgociowej i balustrady stalowej.

7.7. OCHRONA POŻAROWA BUDYNKU

Budynek jest zaliczany do kategorii ZL IV.

Klasę odporności pożarowej budynku określa się jako „C” – wg ówczesnie obowiązujących przepisów. Minimalna odporność zewnętrznych ścian osłonowych EI 30.

7.8. WARUNKI OŚWIETLENIOWE

Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oświetlenia.

8. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

8.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Projektuje się demontaż:

- Demontaż istniejących obróbek blacharskich balkonów
- Demontaż istniejących stalowych balustrad na balkonach na elewacji frontowej

8.2. ROBOTY REMONTOWE

Projektuje się wykonanie następującego zakresu prac:

- Renowacja detali architektonicznych z piaskowca na balkonach na elewacji frontowej
- Renowacja detali architektonicznych z tynku na balkonach na elewacji frontowej
- Czyszczenie piaskowcowych okładzin na balkonach metodą piaskowania i hydropiaskowania niskociśnieniowego elewacji;
- Montaż podwyższonej balustrady stalowej po remoncie na balkonach drugiej i trzeciej kondygnacji elewacji frontowej
- Wykonanie obróbek blacharskich na balkonach

Uwaga!

Wymiary i rzędne sprawdzić na budowie a zaistniałe rozbieżności wyjaśniać z projektantem!

8.3. NAPRAWA TYNKÓW

W miejscach ubytków tynku na balkonach na elewacji należy wykonać tynk cem-wap. Strukturę i grubość tynku dostosować do tynku istniejącego. Należy uzupełnić brakujące elementy architektoniczne zgodnie z częścią rysunkową.

8.4. RENOWACJA I OCZYSZCZENIE ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW WYSTROJU ARCHITEKTONICZNEGO ELEWACJI:

Opisane poniżej prace muszą być wykonane przez osobę z uprawnieniami sztukatorskimi lub zakład sztukatorski.

Detale architektoniczne rzeźbiarskie zewnętrzne należy zdemontować, oczyścić, uzupełnić, zrobić formę silikonową, zrobić odlew, wyczelować, zamontować na dyble, uzupełnić, impregnować i malować.

W przypadku stwierdzenia innego materiału detali architektonicznych należy wybrać odpowiednią technologię naprawy.

Brakujące elementy wystroju architektonicznego należy odtworzyć z istniejących odpowiedników na przedmiotowej kamienicy.

8.5. DETALE ARCHITEKTONICZNE

Detale z tynku ciągniętego na płycie balkonowej należy zrekonstruować wspomagając się dokładną inwentaryzacją oraz odlewami zachowanych detali o identycznym wzorze. Projektowane elementy wykonać z masy sztukatorskiej. Podczas prac remontowych/renowacyjnych wymagana jest konsultacja z Miejskim Konserwatorem Zabytków oraz projektantem w celu poprawnej rekonstrukcji wszystkich detali.

OKŁADZINY I DETALE KAMIENNE

Płyty z piaskowca oraz detale architektoniczne w dolnych częściach balkonu na II piętrze zabezpieczyć przeciw glonom przez zastosowanie odpowiedniego środka chemicznego np. ALGAT lub równoważnego. Płyty uszkodzone wymienić na płyty z piaskowca o tych samych wymiarach.

Następnie przeprowadzić oczyszczenie kamienia za pomocą piaskowania lub hydropiaskowania. Po oczyszczeniu piaskowca należy płyty zabezpieczyć przed przenikaniem wilgoci impregnatem do piaskowca np. Hydrofuge firmy Noxan lub równoważnym.

8.6. ROBOTY BLACHARSKO- DEKARSKIE

8.6.1. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Obróbki blacharskie balkonów należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,70 mm.

Obróbki wykonać ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- wpuszczenie w elementy pokrycia w taki sposób, aby nie powodowały podciągania kapilarnego wody,
- montowanie ze spadkiem zapewniającym odpływ wody (nie mniej niż 2%),
- montowanie w taki sposób, aby kapinos (w postaci zwoju) z blachy był oddalony od docelowej powierzchni elewacji nie mniej niż 5 cm,
- pod obróbki blacharskie wykonać warstwę izolacji bitumicznej,

8.7. REMONT BALKONÓW

8.7.1. NAPRAWA PŁYT BALKONOWYCH

Uszkodzone płyty balkonowe należy odremontować. Należy usunąć wszystkie warstwy wykończeniowe, by umożliwić dostęp do płyty konstrukcyjnej balkonu.

Podczas prac naprawczych należy skuć luźne, skrodowane fragmenty betonu. Do remontu proponuje się wykorzystanie systemu naprawy betonu np. Ceresit PCC, pozwalający na zabezpieczenie stali zbrojeniowej oraz uzupełnienie ubytków występujących w płytach balkonowych. Naprawę betonowych płyt balkonowych należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta.

8.7.2. BALUSTRADA BALKONOWA

Planuje się podwyższenie balustrad balkonowych, ze względu na niespełnioną wymaganą wysokość balustrady. Istniejącą balustradę należy zdemontować i zinwentaryzować istniejące elementy. Zdemontowaną balustradę należy oczyścić poprzez piaskowanie. Balustradę należy wykonać zgodnie z rysunkiem K-01, a w przypadku rozbieżności wymiarów, należy skontaktować się z projektantem. Elementy łączyć poprzez spawanie pachwinowe na grubość cieńszego z elementów. Podwyższenie balustrady należy połączyć z istniejącą poprzez spawanie pachwinowe na grubość cieńszego z elementów. Tak podwyższoną balustradę należy ocynkować. Projektowana balustrada powinna znajdować się min. 110 cm powyżej poziomu wykończenia, a maksymalny prześwit pomiędzy elementami

balustrady powinien wynosić 12 cm. Planuje się wykonanie balustrady z gładkich prętów kwadratowych oraz prostokątnych o rozmiarze 40x25mm, 25x25mm oraz 10x10mm. Balustradę należy pomalować proszkowo na kolor odpowiadający balustradom istniejącym i zabezpieczyć antykorozyjnie.

9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne nie ulega zmianie (poza zakresem opracowania).

Właściwości cieplne przegród budowlanych:

- Ściany zewnętrzne- bez zmian,
- Dach istniejący – bez zmian,
- Stolarka drzwiowa - bez zmian
- Stolarka okienna - bez zmian

Parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczej budynku spełniają warunki Ministerstwa Infrastruktury i Gospodarki przestrzennej i nie ulegają zmianie (poza zakresem opracowania).

10. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Remont elewacji należy przeprowadzić w sposób niestwarzający zagrożenia dla środowiska.

Transport powstałych odpadów (elementów nienadających się do ponownego wykorzystania) powinien być prowadzony wyłącznie w porze dnia. Odpady powstałe w trakcie prac remontowych stanowiąc będą zgodnie z katalogiem odpadów (Dz.U. Nr 112, poz. 1206) odpady z grupy 17 „Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)”.

Wymagana jest dokładna segregacja odpadów powstałych podczas remontu. Odpady betonu i gruzu mogą być wykorzystane podczas budowy po pokruszeniu, jako kruszywo lub deponowane na składowisku odpadów obojętnych.

11. INFORMACJE DOTYCZĄCE PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z projektem budowlanym.

12. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE NIEISTOTNYCH ZMIAN W PROJEKCIE

Niniejszy projekt dopuszcza w myśl postanowień art. 20 ust.4 wprowadzenie za wiedzą i zgodą projektanta wszelkich zmian, które nie naruszają postanowień art. 36a ust.5. ustawy Prawo Budowlane bez konieczności zmiany w pozwoleniu na budowę.

Opracował architekturę:
dr inż. arch. Przemysław Nowakowski

Opracował konstrukcję:
mgr inż. Grzegorz Kędziński

Wrocław, sierpień 2022 r.

CZEŚĆ RYSUNKOWA

ZAŁĄCZNIKI

Z1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Wrocław 08 .2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 pkt. 3d Ustawy z dnia 07. lipca 1994 r. „Prawo Budowlane”, (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt techniczny pn.:

„REMONT BALKONÓW NA ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU PRZY UL. ŚWIDNICKIEJ 43 WE WROCŁAWIU”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura:

Projektant:.....
(podpis i pieczęć)

Sprawdzający:.....
(podpis i pieczęć)

Konstrukcja:

Projektant:.....
(podpis i pieczęć)

Sprawdzający:.....
(podpis i pieczęć)

Z2. Uprawnienia budowlane – dr inż. arch. Przemysław Nowakowski

Wrocław, dnia 3-XI-1994 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI WE WROCŁAWIU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 294/94/UW

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1. pkt. 1. § 4. ust. 1. § 4 ust. 2.

i § 13, ust. 1, pkt 1, lit. - rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Przemysław Łukasz NOWAKOWSKI
(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony(a) dnia 20 lutego 1966 r. w e Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Przemysław Łukasz Nowakowski jest upoważniony(a) do
(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów rozwiązań :

- a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b) konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych

2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz do oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodziennym, zagrodowym, oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³

Otrzymuje :

mgr inż. arch. Przemysław Nowakowski

ul. Piłsudskiego 26/16

50-033 W r o c ł a w

Z up. WOJEWODY
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI
DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. arch. Włodzimierz Szostek



m.p.

(podpis i pieczęć)

Z3. Uprawnienia budowlane – mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant-Dybizbańska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA
ŁÓDZKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

L.dz. OKK/939/10w

Łódź, dnia 19 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

Stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt **Agnieszka Katarzyna Mazerant-Dybizbańska**
ur. 13.06.1981r. w Piotrkowie Trybunalskim

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 5/R-367/LOOIA/10

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/u odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-
2. V-ce Przewodniczący OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymański-
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-
5. Członek OKK – mgr inż. arch. Barbara Brzezińska – Kwaśny-
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Pijanowski-
7. Członek OKK – mgr inż. arch. Łukasz Królikowski-

Otrzymują:

1. Pani mgr inż. arch. Agnieszka Katarzyna Mazerant - Dybizbańska
ul. Kostromska 57 m 35, 97-300 Piotrków Trybunalski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Piotrkowska 165/169, 90-447 Łódź
4. a/a



W dniu 15.03.2010r. za wydanie decyzji wniesiono opłatę skarbową w wysokości 10 zł. na konto Urzędu Miasta Łodzi (08 1560 0013 2025 0305 5133 0016).

Z4. Uprawnienia budowlane - mgr inż. Grzegorz Kędzierski



OKK.7131-433/2009/09

Wrocław, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) i § 11 ust 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIB

n a d a j e

Panu

Grzegorz Andrzej Kędzierski

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 28 listopada 1981 r. w Ostrzeszowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 201/DOŚ/09

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Grzegorz Andrzej Kędzierski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Andrzej Kędzierski
Ul. Canaletta 2/45
51-650 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wolski
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wolski

2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski

3. mgr inż. Malgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

Pan Grzegorz Andrzej Kędziński jest uprawniony:

W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń w zakresie w/w specjalności.

Na podstawie § 15 w/w rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
LZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr Inż. Błażej Wośiek
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Inżynierskiej

1. mgr inż. Błażej Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

Z5. Uprawnienia budowlane - mgr inż. Mariusz Fabjanowski



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Załącznik

OKK.7131-222/2005/05

Wrocław, 15 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 6, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 13 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 93, poz. 817), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 93, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

Mariusz Andrzej Fabjanowski

magister inżynier z kierunku budownictwo
urodzony dnia 30 listopada 1975 r. w Kutnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 145/DOŚ/05

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Mariusz Andrzej Fabjanowski posiada wymagane prawem: wykształcenia i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń.

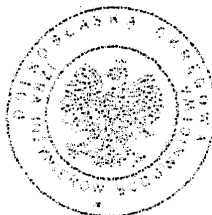
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Andrzej Fabjanowski
Ul. Canaletta 2/45
51-650 Wrocław
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

1. mgr inż. Bronisław Wosiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplński
3. mgr inż. Małgorzata Janiaczyk

Pan Mariusz Andrzej Fabjanowski jest uprawniony:
W specjalności konstrukcyjno-budowlanej - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 3 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Skład orzekający OKK

ODENOCENIOWA OKREŚCENIA
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

1. mgr inż. Bronisław Wasiek
2. prof. dr inż. Kazimierz Czaplinski
3. mgr inż. Małgorzata Janiczuk

Z6. Przynależność do Izby dr inż. arch. Przemysław Nowakowski



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

dr inż. arch. Przemysław Łukasz Nowakowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **294/94/UW**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0529**.

Członek czynny od: 01-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-04-2022 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0529-A1EF-47F1-C87D-323C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Z7. Przynależność do Izby mgr inż. arch. Agnieszka Mazerant-Dybizbańska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Agnieszka Katarzyna Mazerant-Dybizbańska

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/R-367/LOOIA/10**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1508**.

Członek czynny od: 04-09-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-02-2022 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-1508-5DEE-47Y2-Y175-B881

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Z8. Przynależność do Izby mgr inż. Grzegorz Kędzierski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-FY6-N35-HA5 *

Pan Grzegorz Andrzej Kędzierski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0071/10
adres zamieszkania ul. Stabłowicka 106/5c, 54-062 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-14 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Z9. Przynależność do Izby mgr inż. Mariusz Fabjanowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-X64-G2L-FLL *

Pan Mariusz Andrzej Fabjanowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0072/06
adres zamieszkania ul. Canaletta 2/45, 51-650 Wrocław
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-02 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



www.piib.org.pl